

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Каменноостровский пр. д. 44в

Общая площадь дома (м2): 2454,9
Год постройки: 1897
Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 653 767,04 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 42387,70 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	64 855,60	114 426,68	114 426,68	102 855,19		116 085,00	-1 658,32
Содержание общ. имущ. МКД		213 311,04	213 311,04	190 967,77		306 873,27	-93 562,23
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	41 691,78	
					Транспортные расходы	6 247,30	
					Аварийное обслуживание	26 795,81	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 460,98	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 035,63	
					Трубочистные работы	664,93	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	104 937,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	8 295,77	
					Уборка лестничных клеток	22 850,32	
					Вывоз твердых бытовых отходов	74 857,71	
					Накладные расходы	16 036,04	
Уборка и сан.очистка земельного участка		29 056,32	29 057,20	26 130,70		44 589,23	-15 532,03
Эксплуатация коллективных ПУ		18 244,68	18 245,32	16 091,57		17 333,05	912,27
Содержание и ремонт ПЗУ		10 502,64	10 503,12	8 809,90		10 503,36	-0,24
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		12 613,56	12 613,88	11 257,71		10 605,66	2 008,22
Управление многоквартирным домом		26 578,44	26 579,16	23 901,92		30 845,25	-4 266,09
ИТОГО по дому		424 733,36	424 736,40	380 014,76		536 834,82	-112 098,42
Полная задолженность дома по квартплате							653 767,04

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.